

## COEVALUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN BARRIOS POPULARES El caso de Costa del Lago y 8 de Mayo en el Conurbano bonaerense.

VECSLIR, Lorena<sup>1</sup>  
SCIUTTO, Florencia Elisa<sup>2</sup>  
SIMÓN, Milagros Selene<sup>3</sup>  
GOROSTIDE, Sofía<sup>4</sup>

---

### Abstract

*The lack of information on the impact of environmental problems on the daily lives of residents of informal settlements hinders the formulation of effective policies and the adaptation of urban infrastructure to the real needs of these communities. In the 8 de Mayo and Costa del Lago neighbourhoods (San Martín District, Buenos Aires, Argentina), selected as case studies, this situation is exacerbated by their construction on uncontrolled waste dumps in the Reconquista River basin. In this context, it was proposed to implement participatory methodologies for the "co-evaluation" of public space by technicians and users. This method allows for an understanding that goes beyond objective data from technical surveys, and includes the perceptions and experiences of users. To this end, we carry out collective mapping workshops and "audited walks" with neighbours, combined with the use of an open source mobile application that allows information to be collected in the field. This can lead to innovative urban diagnoses and proposals that are rooted in local knowledge and practices, improving habitat quality and the capacity to respond to the multiple challenges of climate change.*

**Keywords:** informal settlements, public space, community participation, Greater Buenos Aires

---

<sup>1</sup> Centro de Investigación sobre Territorio, Transporte y Ambiente, Escuela de Hábitat y Sostenibilidad, Universidad Nacional de San Martín (CITTA, EHYS, UNSAM), <https://orcid.org/0000-0003-0130-7808>, Argentina. [lveclir@unsam.edu.ar](mailto:lveclir@unsam.edu.ar).

<sup>2</sup> CITTA, EHYS, <https://orcid.org/0000-0003-0387-3846>, Argentina. [fsciotto@unsam.edu.ar](mailto:fsciotto@unsam.edu.ar).

<sup>3</sup> CITTA, EHYS, UNSAM, Argentina. [milagros.simon22@gmail.com](mailto:milagros.simon22@gmail.com).

<sup>4</sup> CITTA, EHYS, UNSAM, Argentina. [SofiaGorostide@gmail.com](mailto:SofiaGorostide@gmail.com).

---

## **Resumen**

*La escasez de información sobre el impacto de los problemas ambientales en la vida cotidiana de los residentes de barrios populares dificulta la formulación de políticas efectivas y la adaptación de la infraestructura urbana a las necesidades reales de estas comunidades. En los barrios 8 de Mayo y Costa del Lago (Partido de San Martín, Buenos Aires, Argentina) seleccionados como casos de estudio, esta situación se agrava debido a su construcción sobre basurales no controlados en la cuenca del río Reconquista. En este contexto, se propuso implementar metodologías participativas para la “coevaluación” del espacio público por parte de técnicos y usuarios. Este método permite una comprensión que va más allá de los datos objetivos provenientes de relevamientos técnicos, incorporando las percepciones y experiencias de los usuarios. Para este fin, se están llevando a cabo talleres de mapeo colectivo y caminatas auditadas con vecinos, en conjunto con el uso de una aplicación móvil de código abierto que permite recolectar información en el campo. Esto puede conducir a diagnósticos y propuestas urbanas innovadoras a la vez que arraigadas en el conocimiento y las prácticas locales, mejorando la calidad del hábitat y la capacidad de respuesta a los diversos desafíos del cambio climático.*

**Palabras clave:** asentamientos informales, espacio público, participación comunitaria, Conurbano bonaerense.

---

**Área temática:** Ciudad.

**Subárea temática:** Barrios informales, viviendas precarias y vulnerabilidades urbanas. Urbanidad, espacio público y cohesión social.

## 1. Introducción

Los estudios y la evidencia empírica sobre cómo los problemas ambientales afectan la vida cotidiana de los residentes de “barrios populares”<sup>5</sup> son escasos en Argentina, y en América Latina en general. Esta falta de información dificulta la formulación de políticas efectivas y la adaptación de la infraestructura urbana a las necesidades reales de estas comunidades.

En el caso de los trece barrios populares asentados en el “Área Reconquista”, comprendida entre la Ruta Provincial 4 y la autopista Camino del Buen Ayre, próxima al río homónimo dentro de la primera corona del Conurbano Bonaerense,<sup>6</sup> las problemáticas ambientales constituyen una deuda histórica. Esta población representa aproximadamente el 16 % de la población del partido de San Martín (450.575 habitantes) y, en su mayoría, se localiza en áreas bajas o inundables, sobre terrenos ganados al río, que comenzaron a ser ocupados a fines de la década de 1980 (López, Nejmkis, Piñeyrúa, Rajoy, Ruggiero, 2023). Fig.1

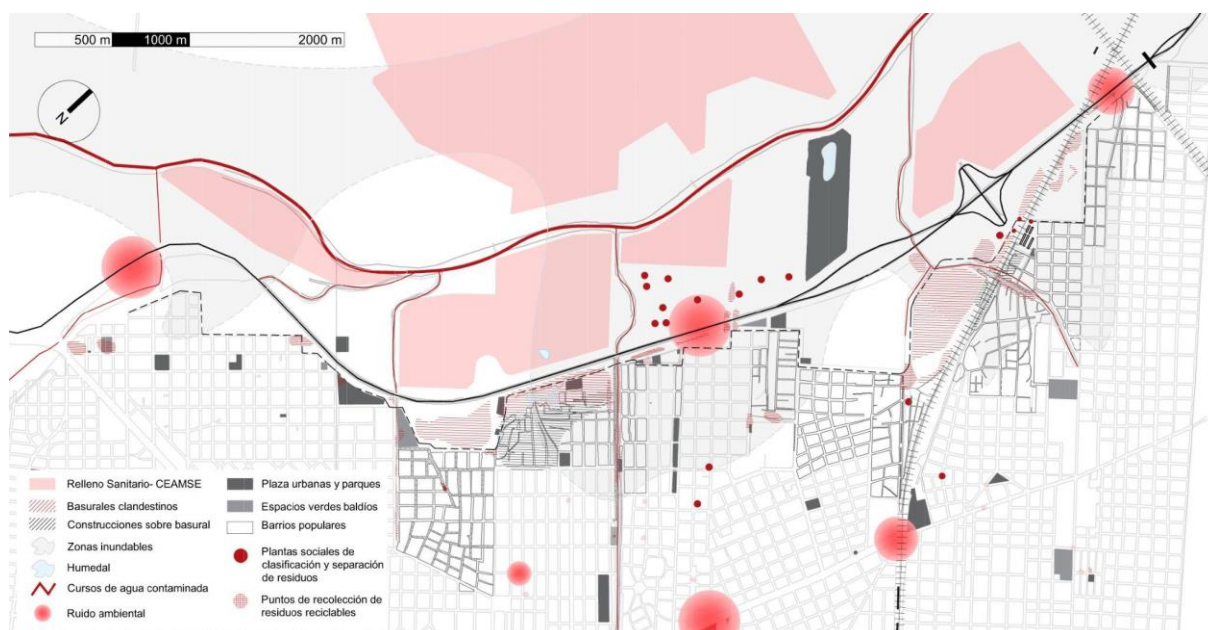


**Fig. 1** Límites de los barrios y del área inundable, Área Reconquista. Fuente: Elaboración propia

Allí, el río y sus afluentes evidencian altos grados de contaminación y los habitantes se encuentran expuestos a graves riesgos sanitarios. El origen de la contaminación se vincula al vertido de efluentes cloacales e industriales insuficientemente tratados o sin tratamiento, y de residuos sólidos de diferente tipo y origen. Se suma la generación de basurales clandestinos en distintos puntos del territorio, y la presencia de la planta del CEAMSE (Coordinación Ecológica Área Metropolitana Sociedad del Estado) donde se disponen un promedio de 436.325 toneladas de desechos mensuales, provenientes de la Ciudad de Buenos Aires y numerosos municipios del Conurbano Bonaerense (Defensoría del Pueblo de la Nación, 2007; Giorno, Dadón, 2016). Fig.2

<sup>5</sup> Definidos como aquellos barrios vulnerables (villas, asentamientos y urbanizaciones informales) constituidos por un mínimo de ocho familias agrupadas o contiguas, donde más de la mitad de sus habitantes no cuentan con título de propiedad del suelo ni acceso formal a dos o más servicios básicos (luz, agua, cloaca) (Registro Nacional de Barrios Populares, 2017)

<sup>6</sup> Se denomina Conurbano Bonaerense al territorio conformado por los 24 municipios de la primera y segunda corona de la región metropolitana de Buenos Aires que, en su conjunto, comprenden un área de 3630 km<sup>2</sup> y una población de 10.817.508 habitantes.



**Fig. 2** Problemáticas ambientales, Área Reconquista. Fuente: Taller de Urbanismo, Instituto de Arquitectura y Urbanismo, Universidad Nacional de San Martín (2024)

Este contexto de extrema vulnerabilidad se caracteriza por la escasez de infraestructura de servicio y la degradación de las áreas libres comunes, consistentes en calles (mayormente de tierra), pasillos, terrenos vacantes y canchas deportivas. Estas zonas sufren de la ausencia de pavimentos, sistemas de drenaje e iluminación, además de problemas como inundaciones, basurales a cielo abierto, peligros eléctricos, presencia de mosquitos y roedores (Janches, Henderson, MacColman, 2014; Morandeira et al., 2019). Fig. 3



**Fig. 3** Inundación 20 de marzo 2024, basurales clandestinos, infraestructura deficiente. Fuente: <https://zorzaldiarior.com.ar/san-martin-urbanizacion-deuda/>

En los barrios 8 de Mayo y Costa del Lago (Partido de San Martín), seleccionados como casos de estudio piloto, las problemáticas ambientales resultan especialmente acuciantes, habiéndose registrado importantes episodios de desborde e inundación. Su origen data de la toma del 8 mayo de 1998 y del progresivo relleno de la Laguna Libertador, una antigua tosquera sobre la cual fue avanzando la urbanización a partir del vuelco ilegal de residuos sólidos urbanos, desechos de demolición, tosca y barro (Fig.4).

En la actualidad, según el Registro Nacional de Barrios Populares, ambos sectores urbanos albergan 5772 habitantes y 1510 familias, alojados en 1280 viviendas, dentro de una superficie de 34 hectáreas, lo que supone una densidad de 170 habitantes por hectárea (RENABAP, 2023). La pirámide demográfica es de base ancha, equilibrada en repartición de género y con un alto porcentaje de inmigración paraguaya. Los niveles de desocupación se acercan al 30% y la incidencia de empleos



precarios o informales al 50%. Muchos vecinos trabajan como “recuperadores urbanos”,<sup>7</sup> otros en la construcción o el servicio doméstico.



**Fig. 4** Mancha urbana 2004-2024, Costa del Lago y 8 de Mayo. Fuente: Elaboración propia

En este contexto y en el marco de una red internacional de investigación sobre “territorios en disputa”,<sup>8</sup> se propuso implementar metodologías participativas para la “coevaluación” del espacio público en los barrios Costa del Lago y 8 de Mayo a fin de incorporar las percepciones y experiencias de los usuarios. Este método permite una comprensión que va más allá de los datos objetivos provenientes de relevamientos técnicos, trabajando en conjunto con las comunidades locales para producir nuevos conocimientos (Sutherland, Shackelford y Christian Rose, 2017). A diferencia de las evaluaciones del espacio público realizadas de “arriba hacia abajo”, se busca ampliar la comprensión sobre cómo funcionan, prestando atención a las partes interesadas, el contexto local y los diferentes grupos sociales (Smaniotto Costa, 2019).

Para alcanzar este objetivo, se definieron tres etapas de trabajo, aún en curso:

- Caracterización del espacio público de 8 de Mayo y Costa del Lago, a partir de informes técnicos previos y relevamientos propios, utilizando sistemas de información geográfica.
- Implementación de metodologías participativas tales como talleres de mapeo colectivo, caminatas auditadas y recolección de datos a partir de la adaptación de dos aplicaciones para dispositivos móviles.
- Identificación de recorridos peatonales prioritarios y formulación de lineamientos para la gestión de residuos y la urbanización de calles y pasillos.

En esta ponencia desarrollaremos la metodología y los resultados preliminares de las dos primeras etapas, con algunas notas de cierre a manera de conclusión.

<sup>7</sup> La labor de los recuperadores urbanos (también llamados cartoneros o cirujas) consiste en recolectar, separar y vender los materiales reciclables a empresas recuperadoras, intermediarios y centros de reciclaje.

<sup>8</sup> *From Contested Territories to alternatives of development: Learning from Latin America*. European Commission, Marie Skłodowska-Curie Actions (MSCA), Research and Innovation Staff Exchange (RISE), Programme Horizon 2020, Project Number: 873082

## 2. Características del espacio público en Costa del Lago y 8 de Mayo

El primer paso consistió en la revisión de informes técnicos previos que nos proporcionaron información acerca de los patrones de movilidad cotidiana y el uso de transporte público en los barrios de estudio (Gutiérrez, Pereyra, Peláez, Scholl, Tassara, 2022), la calidad ambiental del suelo y del agua subterránea, y un muestreo del agua superficial de la Laguna Libertador y del suelo de las adyacencias (OPISU, 2019).<sup>9</sup>

Paralelamente, a partir del redibujo de la información provista por las imágenes satelitales, el *street view*, la base de datos de *google maps* y el trabajo de campo, se realizó una caracterización del espacio público en ambos barrios. Toda la información fue georreferenciada mediante sistemas de información geográfica, incluyendo variables como: zonas inundables, cobertura del transporte público, estructura viaria y tipo de pavimento, estado de las veredas, presencia de microbasurales, localización de equipamientos, actividades comerciales y de servicio, y tipificación de las mismas de acuerdo a su relación con el espacio público.

La estructura viaria, a semejanza de otros barrios populares, se compone de calles y pasillos de trazado irregular, con anchos que oscilan entre los 14 mts (avenidas), 12-8 mts (calles principales), 8-4 mts (calles secundarias) y pasillos mínimos (Fig. 5).



**Fig. 5** Tipos de pavimento y tipologías de calles, Costa del Lago y 8 de Mayo. Fuente: Elaboración propia y Street view

El 56% de las calles están pavimentadas con hormigón, mientras que el 44% restante son de tierra suelta, tierra compactada o mejorada con cemento. Estas últimas resultan predominantes al SO, en el barrio Costa del Lago, y su configuración radial hacia la Laguna Libertador obedece al avance de la

<sup>9</sup> Este último da cuenta de la presencia de una alta carga orgánica en la Laguna Libertador, resultado del volcado de residuos, con elevadas concentraciones de bacterias en general y específicamente de coliformes fecales, posiblemente de origen cloacal y por la presencia de animales de cría que utilizan la laguna para bebida.

urbanización gracias a progresivos procesos de relleno de la misma y su posterior nivelación. Es de destacar la escasa conexión en sentido NE-SO, con trayectos mayores a los 400 mts solo interrumpidos por estrechos pasillos de acceso a las viviendas o a la cancha de piki voley.<sup>10</sup>

Una sola línea de autobús de alcance municipal (670) recorre tangencialmente los barrios y los vincula con las localidades de José León Suárez, Villa Ballester y centro de San Martín. La distancia a la estación de tren más cercana (ferrocarril Mitre) es de 20 minutos con igual tiempo de espera dada la baja frecuencia del servicio.

La reciente construcción del Camino de Borde ha mejorado la conectividad viaria entre los barrios del Área Reconquista pero, por diversos motivos, no ha acogido una línea de transporte público ni ha promovido la circulación peatonal. Además ha significado una nueva barrera, junto al Camino del Buen Ayre, para la evacuación de las aguas de lluvia hacia el curso fluvial.

Respecto del estado de las veredas, se diferenciaron entre consolidadas, sin consolidar y realizadas a partir del Fondo de Integración Socio Urbana (FISU), las cuales quedaron inconclusas por interrupción del subsidio a inicios del 2024. Las cooperativas tuvieron un rol clave en la planificación y ejecución de estas obras que incluyeron la construcción de redes de agua potable y saneamiento intra domiciliarias, la pavimentación e iluminación de las calles, habiendo capacitado mano de obra local proveyéndola de conocimientos específicos (Fig. 6).



**Fig. 6** Estado de las veredas, Costa del Lago y 8 de Mayo. Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con el mencionado informe sobre movilidad y accesibilidad en los barrios de estudio, las carencias de infraestructura, obstrucción de drenajes o problemas de cota hidráulica generan zonas inundadas aún fuera de los períodos de lluvia (Gutiérrez, Pereyra, Peláez, Scholl, Tassara, 2022: 62).

<sup>10</sup> Deporte originario de Paraguay que combina las reglas del fútbol y del voley.



Asimismo, se detecta la proliferación de microbasurales en los cul de sac generados por los remates de las calles hacia la Laguna y hacia el canal o “zanjón” José Ingenieros.

La Av. Libertador, eje estructurante en sentido NO-SE, y la calle Las Petunias, límite NE-SO de los barrios, concentran el comercio local. El rubro predominante es el kiosco y polirubro, seguido por el de provisión de alimentos e indumentaria y calzado (Fig. 7).



**Fig. 7** Comercios por rubro y forma de apropiación de la vereda. Fuente: Elaboración propia

Para el análisis de comercios y servicios se tuvieron en cuenta dos condiciones: que fuera accesible al público o que tuviese una ventana de atención hacia el espacio público.

En líneas generales, los comercios siempre están relacionados a una vivienda, destinando la planta baja o acondicionando un ambiente de la misma en relación a la calle para alojar esa actividad. Esto se vincula a la búsqueda recurrente por generar una fuente de ingresos, aunque sea parcial, dentro de los propios hogares, a partir de actividades económicas o productivas administradas por las propias familias.

Desde esta perspectiva, se identificaron tres tipologías de actividades comerciales o de servicio asociadas a las viviendas:

- Comercios que poseen un local con acceso al público.
- Comercios que se conforman en un ambiente de la vivienda con una ventana hacia la vereda desde la que se atiende a los distintos clientes.
- Comercios sin local con acceso al público, en los que se anuncia la venta de ciertos productos con un cartel visible desde la vía pública.

A su vez, estos tres tipos se subclasificaron según el uso que hacen (o no) de la vereda para la exhibición de productos, la colocación de toldos y marquesinas o la extensión del espacio de espera. (Fig 8).





**Fig. 8** Tipos de comercios, Costa del Lago y 8 de Mayo. Fuente: Street View.

En esta primera instancia de relevamiento, se identificó como tipo predominante el comercio con ventana hacia el espacio público, sin uso de vereda. Por cuestiones de seguridad, éstas tienden a protegerse con rejas que se abren parcialmente para la entrega de los productos.

Destaca la utilización de cartelera para anunciar los productos en venta, así como los sistemas de apertura mediante portero eléctrico. Incluso hay casos que combinan el sistema de rejas o mallas electrosoldadas con la presencia de un espacio intermedio y finalmente una carpintería que permite el acceso al local.

Respecto de los equipamientos de culto, con excepción de la Iglesia San Jorge Obrero y la capilla Virgen de Caacupé, éstos carecen de impronta institucional y espacios de transición, asemejándose a la arquitectura doméstica e interponiendo un límite rígido interior-exterior (Fig. 9).



**Fig. 9** Iglesia Evangélica Pentecostal "Aposento Alto", Iglesia Evangélica Pentecostal "Libertador" e Iglesia San Jorge Obrero y Virgen de Caacupé. Fuente: Street View.

Junto a calles, pasillos, canchas de piki voley y terrenos vacantes, la Plaza Mercedes Sosa (en 8 de Mayo) y la plaza Nicolás Segundo (en Las Cañitas) completan el espectro de espacios de uso público o comunitario. Éstas conjugan lugares de estancia con juegos para niños, canchas de fútbol y ferias temporales donde se desarrolla gran parte de la vida social de ambos barrios.

### 3. La implementación de metodologías participativas

Paralelamente al relevamiento anterior, se implementaron metodologías participativas a fin de coevaluar el espacio público junto con vecinos y referentes barriales. Éstas incluyeron la realización de talleres de mapeo colectivo y “caminatas auditadas” para la identificación de las rutas peatonales cotidianas y la percepción de aspectos positivos y negativos en el uso del espacio público. Asimismo, se está trabajando en la adaptación de dos aplicaciones de dispositivos móviles a fin de recolectar datos de manera colaborativa (Fig. 9). Estas tareas se realizan junto al equipo de la Dirección de Integración Socio-Urbana (DISU) de la Municipalidad de San Martín, los “articuladores territoriales”<sup>11</sup> y los representantes de organizaciones que atienden las necesidades sociales de ambos barrios: cooperativas 9 de Julio, Proyectar Igualdad y Bella Flor, Centro Comunitario 8 de Mayo, Merendero Rincón de Esperanza, Club Social y Deportivo Paraguay, y capilla San Roque.



**Fig. 9** Metodologías de participación. Fuente: Elaboración propia

### 3.1. Talleres de mapeo colectivo y caminatas auditadas

A la fecha se realizaron dos talleres de mapeo colectivo en el Merendero Rincón de Esperanza (Las Cañitas) y en el Centro Comunitario 8 de Mayo, con la asistencia de vecinos, articuladores, miembros de la DISU y otras organizaciones sociales (Fig. 10).

<sup>11</sup> Durante los últimos años, la Subsecretaría de Abordaje Territorial de la Municipalidad de San Martín ha construido una red de más de 45 “articuladores” o referentes barriales que le ha permitido llegar al territorio de manera más efectiva a fin de identificar y jerarquizar las distintas demandas vecinales..



**Fig. 10** Identificación de rutas cotidianas y coevaluación de aspectos positivos y negativos del espacio público. Fuente: Talleres participativos Merendero Rincón de Esperanza y Centro Comunitario 8 de Mayo, 4 y 10 de junio de 2025.

En estos encuentros se realizó una actividad individual de mapeo de rutas cotidianas, trazadas desde la propia vivienda hasta un lugar de destino, indicando el motivo: estudios, trabajo, salud, compras, deporte u ocio, ir a la iglesia, a la estación ferroviaria, a la parada de colectivo, buscar o llevar a un familiar, u otro. A su vez, se preguntó la razón de selección de esa ruta, jerarquizando las tres más importantes entre las siguientes opciones: porque es la más directa, la más segura, la más tranquila, hay más comercios, o está en mejor estado (Fig. 11).

**Mapa 1 (Left):** Nombre: Luciana Sánchez, Edad: 30 años, Género: F M X. Motivo de la caminata: Ir a la estación. Razón de selección: es la más directa.

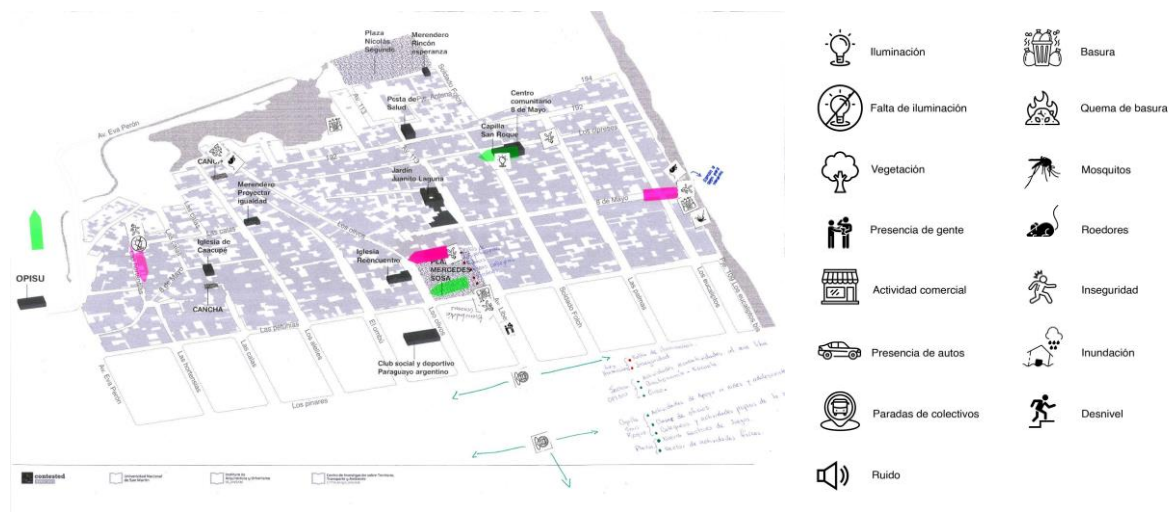
**Mapa 2 (Right):** Nombre: Esther, Edad: 40, Género: F M X. Motivo de la caminata: Ir a la estación. Razón de selección: es la más directa.

**Fig. 11** Identificación de rutas cotidianas. Fuente: Taller participativo Centro Comunitario 8 de Mayo, 10 de junio de 2025.

Una segunda dinámica de trabajo, esta vez de carácter grupal, se destinó a la coevaluación de aspectos positivos y negativos en el uso del espacio público. Se propuso seleccionar y localizar iconos en el territorio a partir de una plantilla provista por el equipo de investigación. Esta plantilla incluye variables tales como: iluminación/falta de iluminación, inseguridad, basura, quema de basura, vegetación, presencia de gente y de autos, actividad comercial, mosquitos y roedores, zonas inundables, desnivel, paradas de colectivo y ruido. Luego se propuso que cada grupo consensuara tres banderas rojas y tres banderas verdes para denotar “puntos calientes” en el territorio donde se conjugan varios aspectos



problemáticos o por el contrario, rasgos percibidos como positivos en la calidad del espacio público (Fig. 12).



**Fig. 12** Coevaluación de aspectos positivos y negativos del espacio público. Fuente: Taller participativo Centro Comunitario 8 de Mayo, 10 de junio de 2025.

Asimismo, se comenzó a registrar la percepción de los vecinos a través de “caminatas auditadas”; esto es la realización de entrevistas mientras recorren y utilizan las calles.

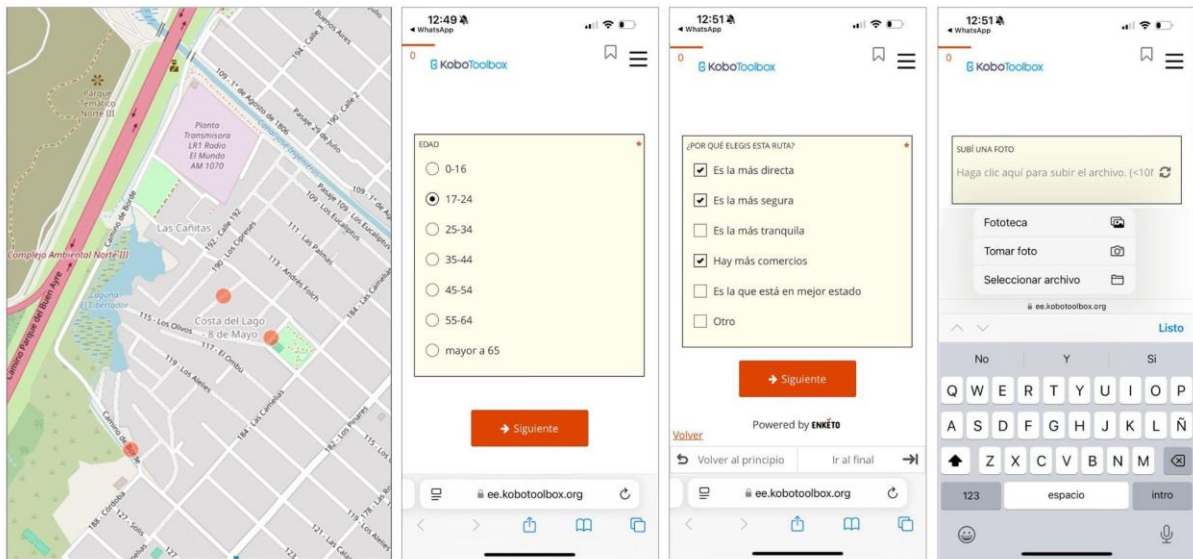
### 3.2. Aplicaciones móviles

Diversas experiencias más o menos recientes demuestran que la tecnología móvil puede fomentar un enfoque más participativo de la evaluación urbana (Duarte, Mateus, 2020), permitiendo obtener un involucramiento más dinámico e inmediato de los habitantes respecto de los métodos participativos tradicionales (Salama, Patil, 2024).

Asimismo, la información recabada provee un conjunto de datos, imágenes y localizaciones más precisas e inmediatas, disponibles para su consulta y evaluación periódica, lo cual es esencial para implementar soluciones sostenibles a lo largo del tiempo (UN- Habitat, 2020). Estos datos tienen la ventaja de ser recogidos in situ, mientras los usuarios recorren el espacio público, lo que les confiere mayor validez dado que las condicionantes ambientales (temperatura, ruido, olores) y sociales (presencia de personas, actividad deportiva, etc.) influyen en la apreciación del entorno en tiempo real.

Para esta instancia de coevaluación, se realizaron una serie de pruebas piloto utilizando la herramienta digital KoboToolbox. Se trata de una aplicación gratuita de código abierto que permite a la comunidad participar en el mapeo y el análisis de sus espacios públicos, así como proponer ideas para mejorarlos (UN- Habitat, 2020). Esta herramienta facilita la recopilación de datos ya que utiliza un cuestionario estructurado por un administrador que puede adaptarse a cualquier contexto, contando con la posibilidad de crear preguntas con respuestas únicas y múltiples, pero también marcando puntos y líneas en un mapa y adjuntando audios, fotos y videos (Fig. 13).





**Fig. 13** Pruebas piloto de los formularios KoboToolbox. Fuente: Elaboración propia.

La aplicación es compatible con Android, pero los usuarios de iPhone pueden usarla a través de un formulario web. Los datos se recopilan in situ y los registros se almacenan en el dispositivo. Una vez que el encuestador se encuentra dentro del alcance de una conexión wifi o de datos móviles, puede enviar los datos a un servidor central (UN- Habitat, 2020).

Por otra parte, en el marco del Taller de Urbanismo de la Escuela de Hábitat y Sostenibilidad de la Universidad de San Martín y en conjunto con el equipo de la DISU, se llevó a cabo un relevamiento del espacio peatonal en 8 de Mayo y Costa del Lago a partir del uso de la aplicación QField, un complemento de QGIS que permite trabajar con el mismo sistema de información a través del celular para realizar trabajo de campo. En Qfield se completan los atributos de las capas cargadas y configuradas previamente en QGIS. En este caso, se trabajó en grupos de 4 integrantes, en los que cada uno debió cargar datos sobre una capa temática asignada, que puede ser parcelas, calles, veredas o puntos (Fig. 14).


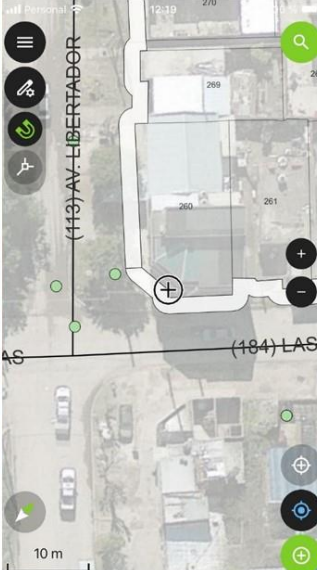
Información del lote	
Barrio	COSTA DEL LAGO
Calle	(119) LOS ALEJES
ID Parcela	917
Altura	

Ocupación de vereda	
Ocupación	<input checked="" type="checkbox"/> Sin ocupación <input type="checkbox"/> Ocupación parcial <input type="checkbox"/> Ocupación total
Ancho (cm)	<input type="text"/> 0 <input type="text"/> 500
Desnivel	<input checked="" type="checkbox"/> Sin desnivel <input type="checkbox"/> Escalón <input type="checkbox"/> Subida de auto

Usos	
Cantidad de usos observados	<input type="text"/> 0 <input type="text"/> 10
Privado	<input type="checkbox"/>
Comunitario	<input type="checkbox"/>
Público	<input type="checkbox"/>
Otro	<input type="checkbox"/>
Observaciones	<input type="text"/>

**Fig. 14.** Prueba piloto de formularios QField. Fuente: DISU.

## 4. Conclusiones

Los primeros resultados de coevaluación del espacio público en Costa del Lago y 8 de Mayo indican una movilidad peatonal circunscrita a los propios barrios, incluso a subzonas dentro de los mismos (Las Cañitas, “el fondo de la Laguna”, etc.), con reticencia al uso de equipamientos o espacios públicos fuera de estos límites, aún con distancias fácilmente caminables.

La inseguridad aparece como principal condicionante a la hora de seleccionar los recorridos, medios de transporte y horario de circulación. Bajo el lema de “nos protegemos entre todos”, se opta por las calles con mayor presencia de personas y autos, iluminación (muchas veces provista por las propias viviendas) y actividad comercial. Se señalan con bandera roja algunas calles que carecen de los anteriores atributos, puntos sin señal de wifi, cul de sacs, terrenos vacantes o *bunkers* escondidos detrás de vegetación.

El mal estado de las calles y veredas se presenta como una barrera a la movilidad cotidiana no motorizada, tanto peatonal como en bicicleta. Llama la atención el planteo de recorridos alternativos para los días de lluvia, con opción de trayectos más largos “a salvo” de la cota de inundación (ej. por la calle Eva Perón y el Camino de Borde).

Resulta recurrente la demanda de nuevas líneas y mejor frecuencia del autobús. Éste constituye el transporte público más utilizado, incluso para viajes que podrían hacerse en bicicleta, como aquellos a la estación ferroviaria de J.L. Suarez (línea Mitre).

A partir de los avances del trabajo, en líneas generales, se espera obtener información actualizada, novedosa y georreferenciada sobre cómo las características objetivas y percibidas del entorno impactan en el uso del espacio público en los barrios populares, especialmente en aquellos situados en zonas con riesgos ambientales severos.

Asimismo, se considera que la adaptación de las aplicaciones móviles y la metodología propuesta resultan extrapolables a otros barrios populares del Área Reconquista. El registro de información en tiempo real permite establecer patrones y analizar la periodicidad de ciertas problemáticas o eventos, con la consiguiente posibilidad de elaborar políticas o diseñar estrategias integrales que puedan ser sostenibles a largo plazo.

Desde el punto de vista académico, estos enfoques experienciales ayudan a los estudiantes a comprender las complejidades de la funcionalidad del espacio urbano y la dinámica de la interacción con el usuario, aprovechando saberes y prácticas arraigadas localmente, y codiseñando soluciones.

Por último, se confía en que los resultados de la investigación servirán como insumo para el diseño o mejora de plazas, calles y pasillos en los barrios de estudio, fomentando la producción de proyectos comprometidos con las demandas locales. En este sentido, el mapeo colaborativo ayudará al equipo de la DISU para determinar las áreas prioritarias y los tipos de intervención que mejor satisfagan las necesidades de los vecinos.

## 5. Bibliografía

DEFENSORÍA DEL PUEBLO DE LA NACIÓN, 2007. Informe Especial sobre la región Cuenca del río Reconquista: 1ª Parte.

DUARTE, T, MATEUS, D. (202). Planning of public open spaces with digital tools. The example of the WAY CyberParks. In Smaniotto Costa, C. et al. (Eds.) Co-Creation of Public Open Spaces. Practice, Reflection, Learning (pp. 243-255) Lisbon: Lusófona University Press.

GIORNO, M. y DADON, J. (2016). Patrones de ocupación informal de la costa del Río Reconquista, Partido de Gral. San Martín. Centro de Investigaciones. Gestión de Espacios Costeros. Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo. Universidad de Buenos Aires. Documento de trabajo.

GUTIÉRREZ, A., PEREYRA, L., PELÁEZ, E., SCHOLL, L., TASSARA, D. (2022). Movilidad y accesibilidad en asentamientos informales de Buenos Aires: El caso de los barrios de Costa Esperanza, Costa del Lago y 8 de Mayo. Nota técnica IDB-TN-2440. Banco Interamericano de Desarrollo. División de Transporte.

JANCHES, F., HENDERSON, H. Y MACCOLMAN, L. (2014). Riesgo urbano y adaptación al cambio climático en la Cuenca del Río Reconquista. Lincoln Institute of Land Policy. Documento de trabajo.

LÓPEZ, M., NEJAMKIS, L., PIÑEYRÚA, F., RAJOY, R., RUGGIERO, M. (2023). Estudio interdisciplinar del espacio público del río Reconquista desde la experiencia habitacional de mujeres migrantes. Campos en Ciencias Sociales 11(1).

MORANDEIRA, N., CASTESANA, P., CARDO, M., SALOMONE, V., VADELL, M., RUBIO, A. (2019). An interdisciplinary approach to assess human health risks in an urban environment: a case study in temperate Argentina. Heliyon, 5(10) e02555.

OPISU - Organismo Provincial de Integración Social y Urbana (2019). Estudio de Impacto Ambiental y Social (EIAS). Programa de Integración Social y Urbana en el Gran Buenos Aires. Barrios Costa del Lago, Costa Esperanza y 8 de Mayo, Partido de General San Martín.

SALAMA, A., PATIL, M. (2024). A mobile application tool for co-assessing urban open spaces – a test case of the Grey's Monument, Newcastle, UK, Journal of Urban Design

SUTHERLAND, W., SHACKELFORD, G., CHRISTIAN ROSE, D. (2017). Collaborating with Communities: Co-Production or Co-Assessment? Oryx 51(4): 569–570.

UN-HABITAT (2020). City-Wide Public Space Assessment Toolkit- a Guide to Community-Led Digital Inventory and Assessment of Public Spaces. Nairobi, Kenya.